

Detaljplan för Kv 4 Barken inom stadsdelen Masthugget



Göteborgs
Stad

Detaljplanen finns också
tillgänglig på vår webbplats:

www.goteborg.se/planochbyggprojekt

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Siri Ersson 031-368 17 79

Kontakt på fastighetskontoret:

Thomas Franzén 031-368 09 72

Kontakt på trafikkontoret:

Anna Häggson 031-368 25 66

Vad är en utställning?

Detta är det slutliga planförslaget. Du som vill lämna synpunkter på detaljplanen skall göra detta skriftligen senast i detta skede, annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,
403 17 Gbg, E-post: sbk@sbk.goteborg.se
eller på goteborg.se/planochbyggprojekt

Ange diarienummer 0622/02
Senast 6 februari 2018

Utställning

10 januari – 6 februari 2018

Planens innehåll

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nybyggnad av bostäder och lokaler med hänsyn till kulturvärden och stadsliv i området. Syftet med planen är också att tillkommande bebyggelse genom sin skala, uppdelning och utformning ska ansluta till omgivande bebyggelse och bygga vidare på områdets karaktär.

- Möjliggöra ny bebyggelse för ca 80 lägenheter och 700 kvm lokaler.
- Bevara huvuddelen av de befintliga byggnaderna genom skydds- och varsamhetsbestämmelser.
- Skapa möjlighet för en passage tvärs genom kvarteret och skapa allmän plats som inte utgörs av gata.
- Skapa byggrätter för de befintliga gårdshus som saknar byggrätter enligt tidigare plan samt möjliggöra vissa komplementbyggnader på innergårdar.
- Möjliggöra utbyggnad av lägenheter på befintliga vindar lämpliga för ändamålet samt ge byggrätt för vissa volymer av teknisk karaktär på tak.



Vy från söder över kvarteret Barken i relation till omgivande kvarter. Modellbild från Cityplanner.



Vy från öst över kvarteret Barken i relation till omgivande kvarter. Modellbild från Cityplanner.

